

Apartamento de 3 Assoalhadas – T1+1 – Falagueira – Venda Nova

! VENDIDO ! - **185.000 €**



Morada: Praceta São Sebastião, 3, Amadora

Localização: Praceta de São Sebastião, Amadora, Portugal

Detalhes

Tipo: Apartamento
Topologia: T1+1
Salas: 1
Quartos: 2
WC's: 1
Ano Construção: 1988

Área Bruta (m²): 71
Área (m²): 67
Pisos do Edifício: 4
Classe Energética: B
Índice Energético (kWh/m²a): 92

Comodidades

- Lavandaria

Descrição

Amadora – Praceta São Sebastião - Apartamento T1+1 (3 assoalhadas) em zona central da Amadora – Falagueira – Venda Nova.

Este apartamento está integrado em edifício localizado nas imediações do metro de Amadora-este, freguesia de Falagueira – Venda nova.

Trata-se de uma construção sólida, prédio sem elevador, (Rés-do-chão alto, ao nível dum 1º andar), totalmente remodelado.

O apartamento com boa exposição solar e vistas desafogadas, e tem a seguinte disposição: Amplo hall de entrada, sala comum, um quarto + 1 divisão em anexo, uma cozinha e uma casa de banho.

Hall de entrada = 9,50 m2,

Sala = 22 m2,

Quarto1 = 12,50 m2,

Quarto2 = 8,89

Cozinha = 11,00 m2,

Casa de banho = 4,01 m2.

ÁREA TOTAL = 67,90 m2

A quota de condomínio correspondente ao apartamento é bastante acessível (12€ mês), no condomínio sem dívidas, organizado e com fundo de reserva muito estável.

Na proximidade do apartamento existe todo o tipo de comércio e serviços e bons acessos rodoviários e ferroviários à cidade de Lisboa e outras localidades, com paragens de autocarro à porta do edifício, estação de metro da Amadora-este a cerca de 600 metros, estacionamento de viaturas bastante acessível na própria Praceta.

Entre em contacto connosco:

Madeyar Lda

Rua Abranches Ferrão, nº23, 2º, Escritório E, 1600-296 Lisboa | Portugal

+351 964754599

(Chamada para rede móvel nacional)

info@madeyar.pt

