Apartamento T2 na Amadora, junto ao metro de Amadora este

! VENDIDO ! - **177.500 €**





Morada: Praceta do Cerrado da Vinha, Amadora
Localização: Praceta do Cerrado da Vinha 11, Amadora, Portugal

Detalhes

Tipo: Apartamento
Topologia: T2
Salas: 1
Quartos: 2
WC's: 1
Ano Construção: 1984

Área Bruta (m²): 77
Área (m²): 70
Piso: 2
Pisos do Edifício: 3
Arrecadação: 1
Classe Energética: B
Índice Energético (kWh/m²a): 121

Comodidades

- Arrecadação
- Varanda

Descrição

Amadora – Praceta do Cerrado da Vinha - Apartamento T2 (3 assoalhadas) em zona central e perto de tudo na Amadora.

Este apartamento está integrado em edifício localizado nas imediações do metro de Amadora este, freguesia de Falagueira – Venda nova.

Trata-se de uma construção sólida, prédio sem elevador elevadores, (2º andar), em muito bom estado de conservação, e de ambiente tranquilo entre condóminos.

O apartamento com boa exposição solar e vistas desafogadas, e tem a seguinte disposição: amplo hall de entrada, sala comum, dois quartos com roupeiro e varanda, cozinha totalmente equipada e de generosa dimensão, Duas grandes despensas com muita arrumação, e casa de banho completa.

A quota de condomínio correspondente ao apartamento é bastante acessível, o condomínio não tem dívidas e o respetivo fundo de reserva é excelente.

Na proximidade do apartamento existe todo o tipo de comércio e serviços e bons acessos rodoviários e ferroviários à cidade de Lisboa e outras localidades, com paragens de autocarro à porta do edifício, estação de metro da Amadora este a cerca de 300 metros, estacionamento de viaturas na Rua muito fácil.

Localizado numa das zonas mais centrais de Amadora, Falagueira – Venda nova, com vários espaços verdes, muito bem servido de supermercados, farmácias, ginásios, cafés, esplanadas, entre outros. Próximo de uma larga oferta de escolas públicas, a 10 minutos da estação de metro de Amadora este, acesso direto a qualquer ponto de Lisboa através das principais vias – IC17, Eixo Norte/Sul e 2ª Circular.

Entre em contacto connosco:

Madeyar Lda

Rua Abranches Ferrão, n°23, 2°, Escritório E, 1600-296 Lisboa | Portugal

+351 964754599
(Chamada para rede móvel nacional)

info@madeyar.pt