Apartamento T4 junto a loja de Cidadão

Para Venda - **795.000 €**



. .

Morada: Rua Manuel Silva Leal
Localização: Estrada da Luz 61C, 1600-152, Lisboa

Detalhes

Tipo: Apartamento
Topologia: T4
Salas: 1
Quartos: 4
WC's: 3
Garagem (Nº Lugares): 1
Área Bruta (m²): 192
Área (m²): 181
Pisos do Edifício: 5
Arrecadação: 1
Classe Energética: B
Índice Energético (kWh/m²a): 61

Comodidades

- Aquecimento a Gás
- Arrecadação
- Garagem
- Lareira
- Porteiro

Descrição

Laranjeiras - loja do Cidadão das Laranjeiras;
Elegante apartamento de tipologia T4, com 181 metros quadrados de área bruta privativa, 1 lugar de parqueamento e 1 arrecadação na cave -1.
Cozinha totalmente equipada com despensa, todos os quartos com grandes roupeiros, vidros duplos, três casas de banho, da qual 1 é privativa.
Prédio emblemático pela sua arquitetura a funcionar em condomínio muito organizado – junto a Estrada das Laranjeiras, loja do Cidadão e centro Ismaili.
Imóvel rodeado de zonas verdes, comércio, serviço, com fácil e rápido acesso aos principais eixos viários de Lisboa (2ª circular, eixo norte/sul, IC19, A1 e A5) e transportes públicos (metro das Laranjeiras – linha Azul, a 3 minutos a pé).
Zona calma e muito agradável, com restaurantes, padarias e supermercados, cafés, farmácias, frutarias, loja Chinês, a 350 metros da estação de metro das Laranjeiras, por cima da Loja do Cidadão, zona com muito comércio, restaurantes, escolas, bancos e 2 supermercados (Pingo Doce e Lidl). Muito próximo dos hospitais de Santa Maria e Lusíadas, bem como da Cidade Universitária e Universidade Católica.

Entre em contacto connosco:

Madeyar Lda

Rua Abranches Ferrão, n°23, 2°, Escritório E, 1600-296 Lisboa | Portugal

+351 964754599
(Chamada para rede móvel nacional)

info@madeyar.pt