Armazém em Alcoentre – Azambuja com 4 Hectares

Para Venda - **1.000.000 €**



. .

Morada: Vale da Loba - Fonte Braca
Localização: Alcoentre, Portugal

Detalhes

Tipo: Armazém
Topologia: Armazém
WC's: 6
Ano Construção: 2003

Área Bruta (m²): 2230
Área (m²): 1800
Piso: 2
Pisos do Edifício: 2
Arrecadação: 25
Classe Energética: D
Índice Energético (kWh/m²a): 151

Comodidades

- Arrecadação
- Casal do Moledo
- Condomínio Fechado
- Garagem

Descrição

Alcoentre – Azambuja - armazéns em estado usado com boas condições de ser adaptado, alterado e ampliado.

Complexo de armazéns com muito terreno, com projeto aprovado para construir o terceiro armazém com 1.200 m2. Encontra-se ainda um telheiro e mais dois pequenos anexos no terreno para arrumos ou divisórias extras.

Cada armazém é composto por dois pisos, um pé direito de 8 metros, duas casas de banho, escritórios, zonas de arrumação, dois portões de acesso para camiões, monta-cargas, espaços de estacionamento com capacidade para parquear veículos de mercadorias.

Ideal para comércio, armazém ou outro tipo de serviço.

Propriedade composta por uma área total de 4 hectares, 3 armazém e 2 anexos.

Armazém 1 = 1.200 m2,

Armazém 2 = 600 m2

Armazém 3 = 280 m2,

Projeto Aprovado para construir o 3º Armazém com 1.200 m2.

O armazém está localizado numa zona Estratégica da cidade com todo o tipo de comércio e serviços e acessos as principais vias rodoviárias.

45 minutos de Lisboa
35 minutos das Praias do Oeste
30 minutos de Santarém
30 minutos do Rio Tejo
15 minutos de Rio Maior

Entre em contacto connosco:

Madeyar Lda

Rua Abranches Ferrão, n°23, 2°, Escritório E, 1600-296 Lisboa | Portugal

+351 964754599
(Chamada para rede móvel nacional)

info@madeyar.pt