

## Armazém em Odivelas – Famões

! ARRENDADO ! - 2.700 €



**Morada:** Rua Major João Luís de Moura

**Localização:** M576-1, 1675-188, Paiã, Odivelas, Lisboa

### Detalhes

Tipo: Armazém  
Topologia: Armazém

Área Bruta (m<sup>2</sup>): 529,66  
Área (m<sup>2</sup>): 450,40  
Pisos do Edifício: 1  
Arrecadação: 3  
Classe Energética: D

### Comodidades

- Arrecadação
- Garagem

## Descrição

Armazém localizado às portas de Lisboa, inserido no Centro Empresarial de Famões.  
Servido de bons e fáceis acessos aos principais eixos rodoviários de entrada e saída de Lisboa, A8, CREL, CRIL, Eixo Norte/Sul.  
Facilidade de utilização para carregar e descarregar mercadorias de grande porte.  
Excelente pé direito, o que facilita a sua utilização para qualquer tipo de armazenagem.

Armazém com 450,40 m2 de área total.-----

Distribuído por diversas casas de banho, balneário masculino e feminino, armazéns, zonas de estacionamento, zona de produção e recepção, zonas com possibilidade de instalação de mezanino, sala de reuniões, gabinetes, copas, zonas para instalar servidores informáticos, arrumações, zonas de convívio e estacionamentos diversos.

Armazém em muito bom estado de conservação e com grande potencialidade para grandes empresas de indústria ou serviços.-----

### Entre em contacto connosco:

#### Madeyar Lda

Rua Padre Américo, 3B -1ºDto 1600-548 Lisboa | Portugal

+351 964754599  
(Chamada para rede móvel nacional)

[info@madeyar.pt](mailto:info@madeyar.pt)

