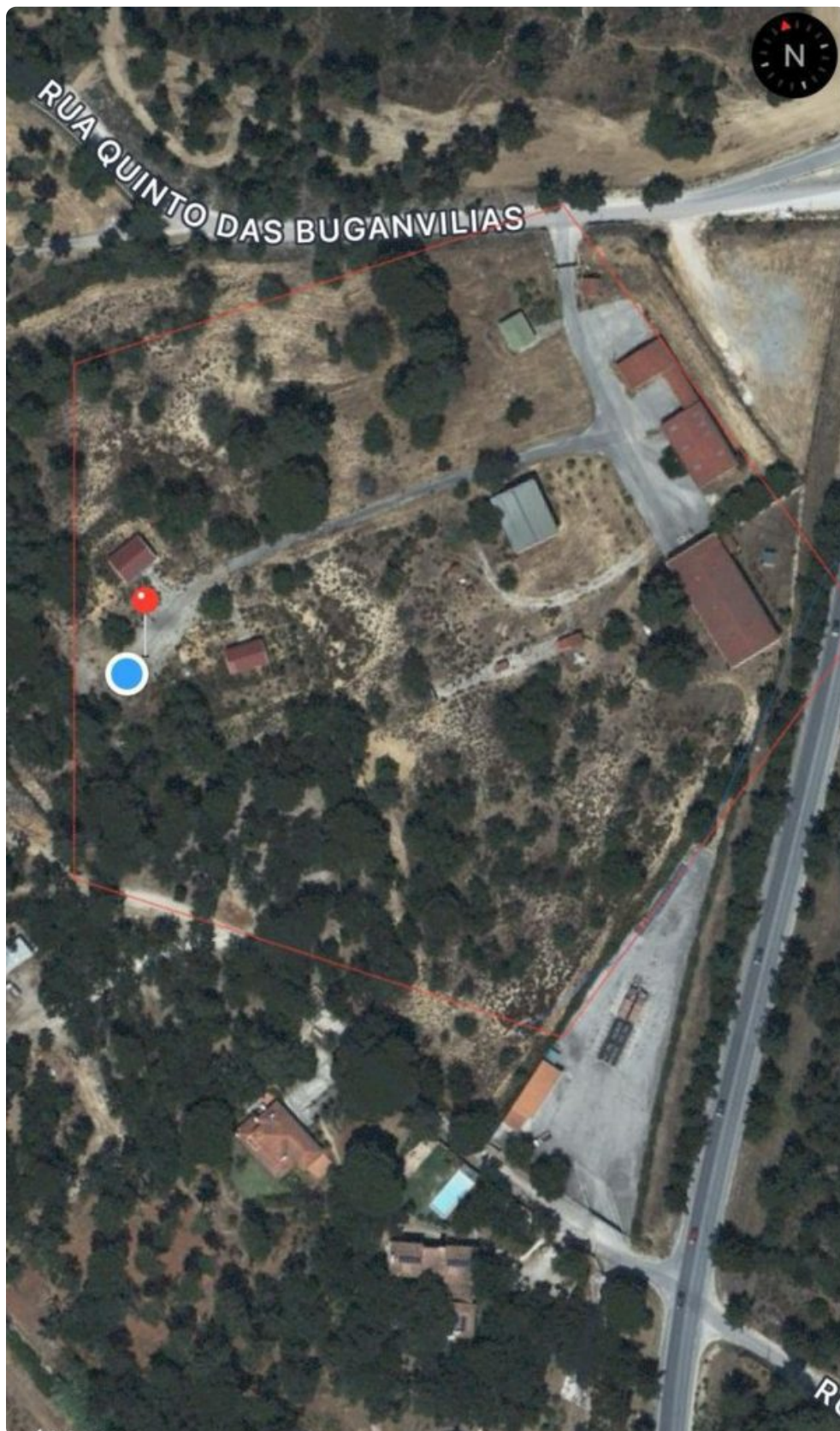


Azeitão – terreno com 38.500 m² para construção de 22 moradias com 1.200 m² cada

Para Venda - **4.500.000 €**



Localização: Rua das Quintas, São Simão, Portugal

Detalhes

Tipo: Terreno
Topologia: Terreno

Área (m²): 38500
Piso: 1
Pisos do Edifício: 3

Comodidades

- Árvores de frutos
- Jardim
- Vista Serra

Descrição

Terreno Urbano para Construção de 20 Moradias com 1.200,00 m² cada, localizado em pleno Parque Natural da Serra da Arrábida.

Inserido na península de Setúbal, mais concretamente na zona de Azeitão – Vale do Andeiro – parque natural da Serra da Arrábida, este imóvel reúne o carácter geoestratégico da centralidade funcional e a agradável beleza natural da paisagem envolvente composta pelos verdes campos sem esquecer as bonitas praias. Vinhas, monumentos, serra e mar. ... apenas algumas das vantagens com as quais irá passar a contar.

ÁREAS DO LOTE:

Área Total do Terreno: 38.500,00 m²

Área de Implantação: 1.033,130,00 m²

Área Bruta de Construção: 1.033,130,00 m².

Sem dúvida, uma excelente oportunidade de investimento. Aqui terá a rentabilidade assegurada, visto ser um local, calmo, agradável, saudável e muito procurado.

Localização privilegiada, zona verde, rodeado de quintas, moradias, parques e reservas natural.

Nestas localidades podemos encontrar comércio, escolas e serviços públicos.

Ainda a uma curta distância temos as praias do Portinho da Arrábida, dos Galapinhos e da Figueirinha.

Na localidade de Azeitão há diversas quintas, algumas delas dedicadas à produção vinícola, queijos e às famosas tortas.

Através dos vários miradouros espalhados pela serra poderá desfrutar da beleza natural deste lugar, bem como dos castelos e palácios que engrandecem ainda mais a paisagem.

Destaca-se também a diversidade de comércio, os restaurantes de gastronomia local, assim como os passeios de barco pelo rio Sado e a ilha de Troia. Tudo isto a poucos minutos de Lisboa.

Quer investir e viver no único e último terreno em plena Serra da Arrábida e próximo do mar?

transacionar no mercado imobiliário de forma mais transparente, integrada e descomplicada.

Entre em contacto connosco:

Madeyar Lda

Rua Padre Américo, 3B - 1º Dto 1600-548 Lisboa | Portugal

+351 964754599

(Chamada para rede móvel nacional)

info@madeyar.pt

