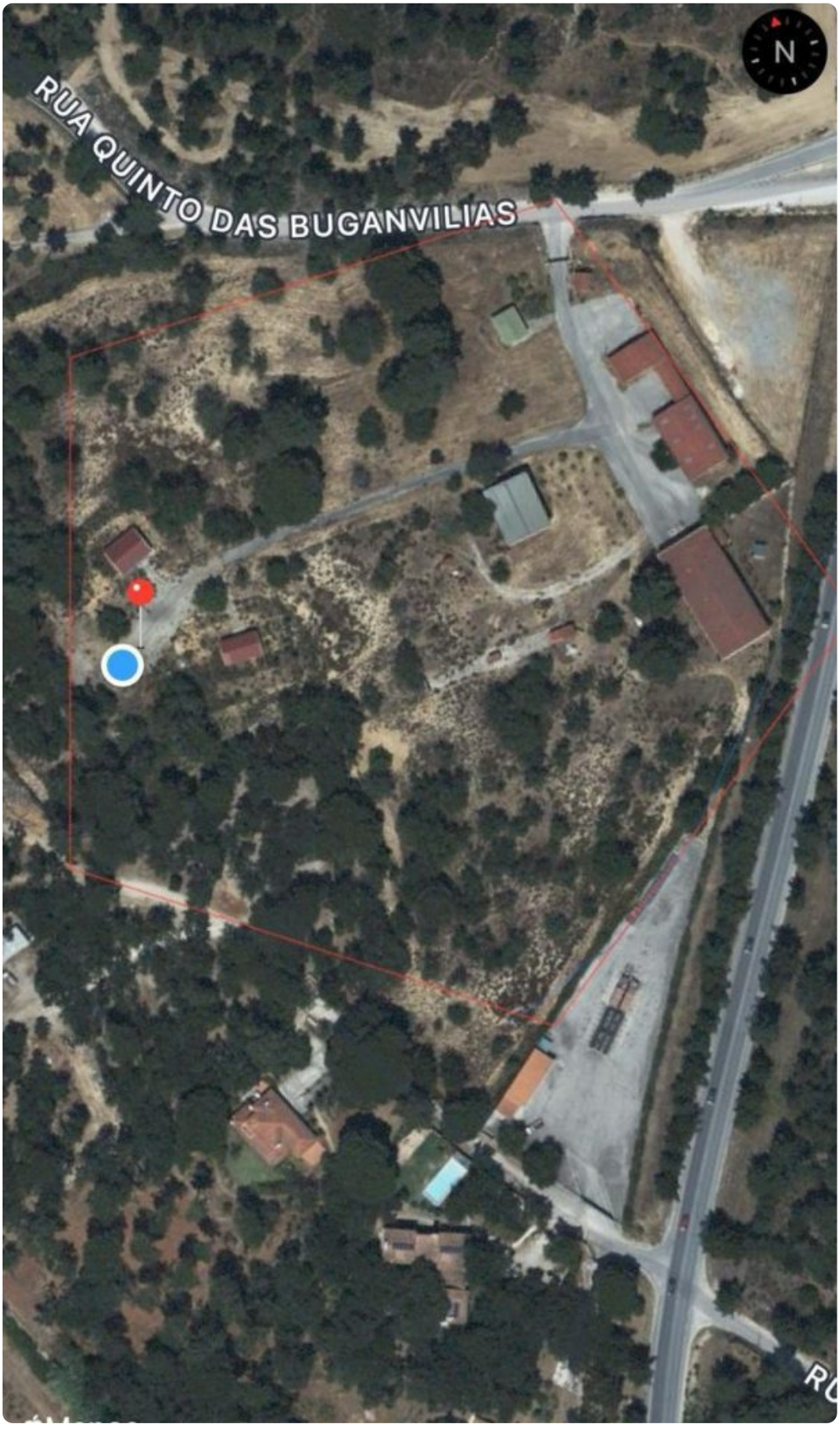
Azeitão – terreno com 38.500 m2 para construção de 22 moradias com 1.200 m2 cada

Para Venda - **4.500.000 €**







Morada: Rua Quinto das Buganvilias, Azeitão

Localização: Rua das Quintas, São Simão, Portugal

Detalhes

Tipo: Terreno
Topologia: Terreno

Área (m²): 38500
Piso: 1
Pisos do Edifício: 3

Comodidades

- Árvores de frutos
- Jardim
- Vista Serra

Descrição

Terreno Urbano para Construção de 20 Moradias com 1.200,00 m2 cada, localizado em pleno Parque Natural da Serra da Arrábida.
Inserido na península de Setúbal, mais concretamente na zona de Azeitão – Vale do Andeiro – parque natural da Serra da Arrábita, este imóvel reúne o caráter geoestratégico da centralidade funcional e a agradável beleza natural da paisagem envolvente composta pelos verdes campos sem esquecer as bonitas praias. Vinhas, monumentos, serra e mar. … apenas algumas das vantagens com as quais irá passar a contar.
ÁREAS DO LOTE:
Área Total do Terreno: 38.500,00 m²
Área de Implantação: 1.033,130,00 m²
Área Bruta de Construção: 1.033,130,00 m².

Sem dúvida, uma excelente oportunidade de investimento. Aqui terá a rentabilidade assegurada, visto ser um local, calmo, agradável, saudável e muito procurado.
Localização privilegiada, zona verde, rodeado de quintas, moradias, parques e reservas natural.

Nestas localidades podemos encontrar comércio, escolas e serviços públicos.
Ainda a uma curta distância temos as praias do Portinho da Arrábida, dos Galapinhos e da Figueirinha.
Na localidade de Azeitão há diversas quintas, algumas delas dedicadas à produção vinícola, queijos e às famosas tortas.
Através dos vários miradouros espalhados pela serra poderá desfrutar da beleza natural deste lugar, bem como dos castelos e palácios que engrandecem ainda mais a paisagem.
Destaca-se também a diversidade de comércio, os restaurantes de gastronomia local, assim como os passeios de barco pelo rio Sado e a ilha de Troia. Tudo isto a poucos minutos de Lisboa.
Quer investir e viver no único e último terreno em plena Serra da Arrábita e próximo do mar?
transacionar no mercado imobiliário de forma mais transparente, integrada e descomplicada.

Entre em contacto connosco:

Madeyar Lda

Rua Abranches Ferrão, n°23, 2°, Escritório E, 1600-296 Lisboa | Portugal

+351 964754599
(Chamada para rede móvel nacional)

info@madeyar.pt