Exclusivo Penthouse com piscina panorâmico – vista 360º Rio e Cidade.

Para Venda - **1.550.000 €**







Morada: Santa Iria de Azoia, Loures
Localização: Santa Iria de Azoia, Portugal

Detalhes

Tipo: Penthouse
Topologia: T5+1
Salas: 1
Quartos: 5
WC's: 4
Garagem (Nº Lugares): 4
Ano Construção: 2024

Área Bruta (m²): 577
Área (m²): 250
Piso: 6
Pisos do Edifício: 6
Arrecadação: 10
Classe Energética: A+
Índice Energético (kWh/m²a): 5

Comodidades

- Ar Condicionado
- Arrecadação
- Barbeque
- Condomínio Fechado
- Garagem
- Garrafeira
- Ginásio
- Jardim
- Lavandaria
- Piscina
- Porteiro
- Sauna
- Terraço
- Varanda
- Vista jardim
- Vista rio
- Vista Serra

Descrição

Santa Iria de Azoia – zona Ribeirinha - Penthouse pensada para viver em conforto, requinte, com segurança e muito luxo. Materiais com a mais alta qualidade e acabamentos de designs modernos e atuais. Com piscina privativa e amplos terraços onde pode desfrutar o sol e a vista do Tejo.

Trata-se de um imóvel único e exclusivo onde se desenvolve num único piso, com uma área útil de 250 m2, um fantástico terraço de 288 m2 com uma vista deslumbrante sobre o Rio Tejo, inserido no magnífico e prestígio edifício de luxo em zona prime de Santa Iria de Azoia, a poucos minutos de Parque das Nações.

Acabamentos de primeira qualidade para os mais exigentes num ambiente de requinte e conforto. Linhas modernas e atuais, com a qualidade de materiais e acabamentos de luxo.

O design foi pensado, decorado de acordo com a padrões atuais, pensando no futuro, para estar na vanguarda dos tempos permitindo a intemporalidade, detalhe este, que dá autenticidade a toda a casa e transmite um sentimento de casa.

Viver numa das zonas mais nobre, muito próximo de Lisboa com o rio Tejo como vizinho. Zona envolvente com os mais diversos serviços, restaurantes e perto de uma rede extensa de transportes públicos.

Espaços perfeitos para viver em harmonia e conforto as portas da cidade de Lisboa e perto do rio, com o sol quase sempre presente, a sua beleza única e singularidade arquitetónica são aclamadas além-fronteiras.

Localização privilegiada, numa zona de frente ribeirinha requalificada e adaptada à vida moderna com a existência de ciclovia, passeios amplos, a 10 minutos do Centro comercial Vasco da Gama e do Casino de Lisboa e a escassos passos do Rio Tejo onde se poderá desfrutar de agradáveis momentos de lazer.

Uma centralidade imponente, que permite um acesso quase direto ao Aeroporto Internacional de Lisboa, dotado de um conforto de movimentação visível, com a A1 que nos leva ao Norte e a A12 com conexão direta á A2 em direção ao Sul.

Equipada com tecnologias construtivas baseadas na eficiência energética, contemplam duas grandes suítes, três quartos, quatro casas de banho, uma sala com 65 m2, cozinha totalmente equipada onde proporciona uma forte relação visual com o espaço verde privado, piscina panorâmica e paisagens.

Dotada de uma piscina exterior privada panorâmica, lounge bar, garagem para três viaturas, equipada com sistema de carregamento de veículos elétricos, lavandaria e zonas de arrumos.

Acabamentos interiores, definem-se pela elegância e nobreza, proporcionando espaços confortáveis contemporâneos, ricos e agradáveis em luz natural.

Todo o conceito deste exclusivo imóvel prevaleceu a com um conceito de descanso completo.

Viva na sua casa de sonho com liberdade e total conforto que necessita.

Entre em contacto connosco:

Madeyar Lda

Rua Abranches Ferrão, n°23, 2°, Escritório E, 1600-296 Lisboa | Portugal

+351 964754599
(Chamada para rede móvel nacional)

info@madeyar.pt