

Loja equipada e mobilada – pronto a funcionar

! ARRENDADO ! - **1.350 €**



Morada: Avenida Fernando Valle, nº3A

Localização: Avenida Fernando Valle, 2700, Casal da Vila Chã, Amadora, Lisboa

Detalhes

Tipo: Lote

Topologia: Loja

Salas: 1

WC's: 2

Garagem (Nº Lugares): 2

Ano Construção: 2004

Área Bruta (m²): 167

Área (m²): 140

Pisos do Edifício: 1

Arrecadação: 1

Classe Energética: C

Índice Energético (kWh/m²a): 111

Comodidades

- Ar Condicionado
- Arrecadação

- Garagem
- Varanda

Descrição

Loja na Urbanização Vila Chã com 135 m2 + 2 terraços (90 m2 + 50 m2) e 1 boxe para 2 viaturas.

Arrendamento de imóvel pronto a funcionar como bar, café ou uma outra actividade. Em muito bom estado de conservação, decorado com muito bom gosto. Totalmente equipado, com o que de melhor se encontra no mercado, com respeito por todas as normas legais existentes para a actividade.

Um local onde se entra e se quer estar pelo prazer do ambiente acolhedor e pela excelente serviços, onde os sentidos nos despertam para o prazer de desfrutar de uma excelente ambiente na melhor companhia, tanto em família, como entre amigos ou em negócios. Um local que chama!

O valor do arrendamento inclui todo o recheio.

Com bons estacionamento num local com muita qualidade.

Próximo de escolas, próximo da Escola Superior de Teatro e Cinema.

Próximo dos transportes públicos, Parque Aventura, Parque Central da Amadora.

Excelentes acessos tanto à A9 como ao IC16 a poucos minutos de Lisboa.

Entre em contacto connosco:

Madeyar Lda

Rua Padre Américo, 3B -1ºDto 1600-548 Lisboa | Portugal

+351 964754599

(Chamada para rede móvel nacional)

info@madeyar.pt

