Loja preparada para todas as atividades – Amadora / Vila Chã

Para Venda - **294.000 €**







Morada: Avenida Fernando Valle, Amadora
Localização: Avenida Fernando Valle, Amadora, Portugal

Detalhes

Tipo: Loja
Topologia: Loja
Salas: 2
WC's: 2
Garagem (Nº Lugares): 1
Ano Construção: 2008

Área Bruta (m²): 169
Área (m²): 121
Pisos do Edifício: 6
Classe Energética: B
Índice Energético (kWh/m²a): 119

Comodidades

- Ar Condicionado
- Arrecadação
- Despensa
- Garagem
- Terraço
- Varanda

Descrição

Magnífica loja para Venda com Box para 1 viatura e 2 grandes terraços – Vila Chã - Amadora.
Excelente espaço comercial situado na zona de Vila Chã, Amadora, com características únicas e múltiplas possibilidades de utilização.
O imóvel dispõe de 121 m² de área útil, complementados por dois magníficos terraços, com áreas de 90 m² e 30 m², proporcionando uma área exterior total de 120 m².
Encontra-se totalmente remodelado, oferecendo um espaço moderno, funcional e pronto a receber o seu negócio ou projeto.

Dispõe ainda de uma box fechada com capacidade para uma viatura de grandes dimensões, uma mais-valia em termos de comodidade e segurança.
Pelas suas características, dimensão e versatilidade, este espaço é ideal para diversos tipos de atividade, nomeadamente:
•Escritórios e serviços;
•Centro clínico ou de saúde;
•Centro de explicações ou formação;
•Jardim de infância ou atividades educativas;
•Gabinetes profissionais;
•Comércio ou outros ramos de atividade.

Um espaço com enorme potencial, excelentes áreas interiores e exteriores e condições para concretizar diferentes projetos empresariais.
Se procura um imóvel versátil, remodelado e com características diferenciadoras na Amadora, esta poderá ser a oportunidade ideal para desenvolver o seu negócio.

Entre em contacto connosco:

Madeyar Lda

Rua Abranches Ferrão, n°23, 2°, Escritório E, 1600-296 Lisboa | Portugal

+351 964754599
(Chamada para rede móvel nacional)

info@madeyar.pt