

Morada V4 poucos minutos de Mafra – Alcança

Para Venda - **670.000 €**



Morada: Rua dos Simões

Localização: Rua dos Simões, Mafra

Detalhes

Tipo: Moradia

Topologia: V4

Salas: 1

Quartos: 4

WC's: 3

Garagem (Nº Lugares): 2

Ano Construção: 2023

Área Bruta (m²): 295

Área (m²): 170

Piso: 1

Pisos do Edifício: 2

Arrecadação: 1

Classe Energética: A

Índice Energético (kWh/m²a): 51

Comodidades

- Ar Condicionado
- Arrecadação
- Barbeque
- Garagem
- Jardim
- Lareira
- Lavandaria
- Piscina
- Varanda

Descrição

Numa das áreas mais privilegiadas da Ericeira, esta moradia em construção terá acabamentos excecionais e ficará pronta em Outubro de 2023.

Nos seus dois pisos encontrará o conforto necessário para desfrutar dos momentos em família e com amigos.

Ao entrar na propriedade, um acolhedor hall de entrada dará as boas-vindas para uma sala de estar e jantar espaçosa, uma cozinha totalmente equipada, um escritório e uma casa de banho de completa que servirá o piso zero.

No primeiro piso, dois quartos, uma casa de banho completa e uma suites com roupeiros embutidos, uma delas com walk-in closet, e varanda que trarão todo o conforto com vistas extraordinárias para a vila de Mafra.

No Rés-do-chão, espaço de estacionamento para duas viaturas, uma área de lazer com churrasqueira, jardim e uma piscina oferecem a combinação que faltava para a perfeição.

A moradia conta com sistema de ar condicionado quente/frio, aspiração central e pré-instalação para carregador para carro elétrico.

A vila de Mafra é nacional e internacionalmente conhecida como a Reserva Mundial Gastronómica sendo um destino extremamente apelativo.

Mafra fica ainda a uma curta distância de autoestradas e a 15 minutos de viagem até Torres Vedras e 25 minutos até centro de Lisboa.

Perto de todo o tipo de serviços e comércio locais, encontra-se a escassos minutos da autoestrada e escolas locais. Rodeado de zonas verdes e localizado perto de zonas comerciais e de lazer, a cerca de 800 m da estação de comboio.

Mafra é uma vila rica em história, cultura e tradições. Desfrute do local e visite os variados monumentos, jardins e artesanato que a vila lhe oferece.

Por outro lado, a Ericeira é conhecida como a tradicional vila piscatória repleta de características originais, experiências e emoções para usufruir. Não hesite e venha conhecer as privilegiadas praias inseridas na Reserva Mundial de Surf da Ericeira.

*Todas as informações apresentadas não têm qualquer carácter vinculativo, não dispensando a consulta e confirmação de toda a documentação do imóvel.

Entre em contacto connosco:

Madeyar Lda

Rua Padre Américo, 3B -1ºDto 1600-548 Lisboa | Portugal

+351 964754599
(Chamada para rede móvel nacional)

info@madeyar.pt

