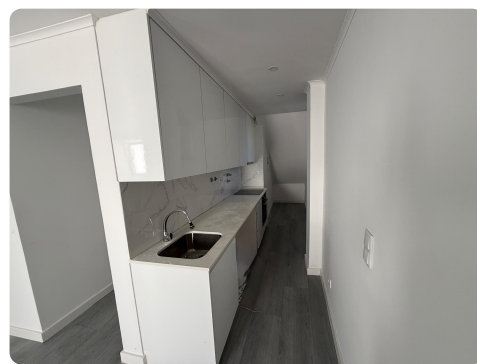
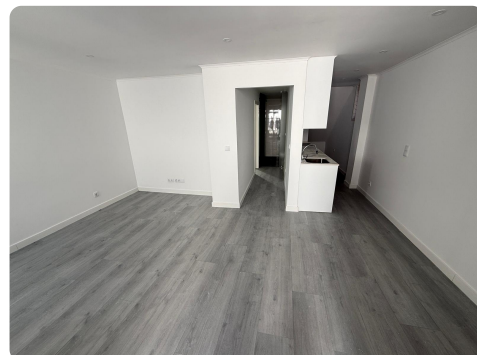


NOVA CONSTRUÇÃO – T1 com terraço na Amadora, Falagueira – Venda Nova

Para Venda - **310.000 €**



Morada: Travessa da Reboleira, Amadora

Localização: Travessa da Reboleira, Amadora, Portugal

Detalhes

Tipo: Apartamento
Topologia: T1
Salas: 1
Quartos: 1
WC's: 1
Ano Construção: 2026

Área Bruta (m²): 61
Área (m²): 85
Pisos do Edifício: 2
Classe Energética: B
Índice Energético (kWh/m²a): 62

Comodidades

- Despensa
- Terraço
- Vista cidade

Descrição

NOVO COM TERRAÇO - Falagueira – Venda Nova - T1 com terraço Novo a estrear com 90 m² de área bruta privativa, com possibilidade de transformar em T2, localizado na Amadora, ao lado do supermercado ALDI e a poucos minutos do metro de Amadora este.

O imóvel destaca-se pelas suas áreas generosas, excelente luminosidade e uma agradável varanda, proporcionando conforto e qualidade de vida.

Com uma distribuição funcional, dispõe de uma ampla zona social, cozinha, quarto confortável e casa de banho, sendo uma excelente opção tanto para habitação própria como para investimento.

Principais características:

T1 novo com terraço

Cerca de 61 m² de área

Quarto com 12 m²,

Kitchenette com 29 m²,

Casa de banho com 5 m²,

Terraço - 25 m²,

Áreas amplas e bem aproveitadas

Boa luminosidade

Localização em Falagueira – Venda-Nova

Próximo de comércio, serviços e transportes.

Uma excelente oportunidade para quem procura um apartamento novo, espaçoso e bem localizado na Amadora.

Entre em contacto connosco:

Madeyar Lda

Rua Abranches Ferrão, n.º23, 2.º, Escritório E, 1600-296 Lisboa | Portugal

+351 964754599

(Chamada para rede móvel nacional)

info@madeyar.pt

