NOVO – T3 Duplex em Cascais – Exclusividade, Sofisticação & Luxo Absoluto

Para Venda - **2.440.000 €**







Morada: Avenida Engenheiro Adelino Amaro da Costa, Cascais
Localização: Avenida Engenheiro Adelino Amaro da Costa, Cascais, Portugal

Detalhes

Tipo: Apartamento Duplex
Topologia: T3 Duplex
Salas: 1
Quartos: 3
WC's: 4
Garagem (Nº Lugares): 3
Ano Construção: 2026

Área Bruta (m²): 360
Área (m²): 266,23
Piso: 1
Pisos do Edifício: 3
Arrecadação: 1
Classe Energética: A
Índice Energético (kWh/m²a): 29

Comodidades

- Aquecimento a Gás
- Ar Condicionado
- Arrecadação
- Árvores de frutos
- Barbeque
- Despensa
- Garagem
- Jardim
- Lavandaria
- Terraço
- Varanda
- Vista jardim

Descrição

Exclusividade, sofisticação e luxo absoluto
Apresentamos um novo conceito residencial em Cascais, onde a arquitetura contemporânea, a excelência construtiva e a sofisticação se unem para criar um empreendimento verdadeiramente exclusivo.
Pensado para quem valoriza o privilégio de viver com distinção, este projeto oferece apartamentos de tipologias T3 Duplex, concebidos para proporcionar conforto, amplitude, privacidade e uma experiência de habitação de excelência.

Cada detalhe foi cuidadosamente idealizado, privilegiando materiais nobres, acabamentos de elevada qualidade, design sofisticado e soluções construtivas de última geração.
Os espaços interiores destacam-se pela elegância, luminosidade natural e funcionalidade, criando ambientes harmoniosos onde o conforto se encontra com a estética e a modernidade.

Espaços exteriores - pátios, varandas, acesso térreo e rampa de acesso ao piso de estacionamento em cave.
Pavimentos das varandas em réguas de grês porcelânico técnico com efeito de madeira e caleiras.
Pavimento da zona comum e dos pátios privativos (habitações A, B e C) revestido com solução de poliuretano.
Os apartamentos T3 Duplex acrescentam uma dimensão especial de exclusividade, com ambientes distribuídos por dois pisos, proporcionando maior privacidade e uma vivência residencial diferenciada.

Uma nova expressão de luxo em Cascais e com uma localização privilegiada numa das zonas mais prestigiadas de Portugal, este empreendimento representa muito mais do que uma morada: é um estilo de vida com projeto destinado a quem procura:
•Construção de alto padrão e excelência arquitetônica.
•Acabamentos premium e materiais de qualidade superior.
•Tipologia T3 Duplex.
•Ambientes amplos, luminosos e sofisticados.
•Conforto, privacidade e exclusividade.
•Uma experiência residencial de luxo absoluto.

Cascais é o cenário. A exclusividade é a essência. O luxo é a assinatura.
Uma oportunidade única de viver o melhor de Cascais, num empreendimento onde cada detalhe traduz qualidade, elegância e distinção.

Entre em contacto connosco:

Madeyar Lda

Rua Abranches Ferrão, n°23, 2°, Escritório E, 1600-296 Lisboa | Portugal

+351 964754599
(Chamada para rede móvel nacional)

info@madeyar.pt