

Quinta inserida num lote de 5.000 m2 em Palmela

Para Venda - **950.000 €**



Morada: Rua Casimiro simões - Quinta das Areias Brancas

Localização: Quinta das areias brancas, Rua Casimiro Simões, Palmela, Portugal

Detalhes

Tipo: Quinta
Topologia: V5+3
Salas: 3
Quartos: 7
WC's: 8
Garagem (Nº Lugares): 4
Ano Construção: 2015

Área Bruta (m²): 680
Área (m²): 500
Piso: 1
Pisos do Edifício: 1
Arrecadação: 1
Classe Energética: B
Índice Energético (kWh/m²a): 83

Comodidades

- Aquecimento a Gás
- Ar Condicionado
- Arrecadação
- Árvores de frutos
- Barbeque
- Casal do Moledo
- Garagem
- Garrafeira
- Ginásio
- Jardim
- Lareira
- Lavandaria
- Sauna
- Terraço
- Varanda
- Vista Serra

Descrição

Única e de grande Luxo Quinta - moradia luminosa com 5 suítes, muito terreno e piscina em Palmela – Setúbal.

Moradia V5 de arquitetura contemporânea, que alia o conforto à modernidade, inserida num lote de 5.000,00 m2.

- Uma Ampla sala e cozinha em open space, com uma vista deslumbrante para a piscina de 110 m2, um alpendre de apoio com lareira exterior, churrasqueira e casa de banho social.

Situada no Poceirão, Palmela, encontra-se esta belíssima Quinta que combina a perfeição entre as linhas contemporâneas e a tranquilidade do campo.

A piscina tem painéis de acrílico amovíveis, possibilitando usufruir da mesma de forma coberta ou descoberta totalmente.

A casa de hóspedes ou caseiros, com sala, cozinha, quarto e casa de banho.

Construção moderna em linhas contemporâneas, apresentam uma estrutura em aço. A construção desta casa obedeceu a cuidados especiais com realce para a resistência anti sísmica e elevado desempenho térmico e acústico, preservando o baixo consumo de energia.

Laje térrea com muretes sobre sapatas e finalizada com placa de Betão armado.

O reboco exterior foi executado com massas poliméricas de alto desempenho elástico e rede em poliestireno.

Próximo de Palmela, encontra-se a estação de comboios com ligações a Setúbal e Lisboa.

Também se encontra todo o tipo de serviço e comércio necessário no dia a dia, como os supermercados, farmácias, restaurantes, bancos, entres outros.

A poucos minutos da Serra da Arrábida e das praias da Figueirinha, Portinho da Arrábida e Galapos, bem como da Quinta do Peru Golf & Country Club.

A zona possui diversos e bons restaurantes, transportes públicos, escolas públicas e colégios privados, superfícies comerciais, hotéis e picadeiros, infra estruturada com luz, gás, água e saneamento básico.

Localizado a 30 minutos de Lisboa, com bons acessos à Autoestrada A2, às Pontes Vasco da Gama e 25 de Abril.

Distâncias:

- 30 minutos do Aeroporto de Lisboa,
- 15 minutos de Setúbal,
- 14 minutos Azeitão,
- 15 minutos do Parque Natural da Arrábida,
- 10 minutos Palmela.

Entre em contacto connosco:

Madeyar Lda

Rua Padre Américo, 3B -1ºDto 1600-548 Lisboa | Portugal

+351 964754599

(Chamada para rede móvel nacional)

info@madeyar.pt

