Restaurante – venda da loja com recheio – Licenciado e em pleno funcionamento

Para Venda - **750.000 €**

Morada: Rua dos Soeiros, Lisboa
Localização: Rua dos Soeiros, Lisboa, Portugal

Detalhes

Tipo: Loja
Topologia: Loja
Salas: 2
WC's: 2
Ano Construção: 1989

Área Bruta (m²): 110
Área (m²): 100
Pisos do Edifício: 7
Arrecadação: 1
Classe Energética: C
Índice Energético (kWh/m²a): 193

Comodidades

- Aquecimento a Gás
- Aquecimento Central
- Ar Condicionado
- Arrecadação
- Despensa
- Garrafeira
- Varanda
- Vista cidade

Descrição

VENDA DO IMÓVEL, NEGÓCIO E RECHEIO - Oportunidade de compra do imóvel, com negócio de restauração totalmente montado, decorado com muito bom gosto e pronto a funcionar em Benfica – Rua dos Soeiros, Lisboa.

Dispõe de 100 m2 no único piso + esplanada para 8 lugares, perfazendo dois ambientes distintos, 2 casas de banho (masculino e feminino), escritório, vestuário e arrumação para funcionários. Negócio com uma boa carteira de clientes habituais e com todas as licenças necessárias.Localização privilegiada, zona de muita passagem pedonal, visibilidade e a poucos minutos do estádio da Luz.

Restaurante híbrido entre café, Restaurante e bar, onde se juntam o melhor de dois mundos num espaço descontraído, ousado e cheio de atitude.
Espaços amplos e com excelente decoração. Equipado com sistema de CCTV, tela com projetor, luzes embutidas. Todo mobilado e equipado. Dispõe de várias casas de banho e instalações próprias para o pessoal. Sala com capacidade para 50 lugares sentados no interior + 8 lugares na esplanada.

Devidamente licenciado e legalizado para restauração e bebidas.
Excelente localização numa das principais zonas de Lisboa, junto as Torres de Lisboa, Loja do Cidadão das Laranjeiras, estádio da Luz e CC Colombo - de passagem obrigatória.

Espaço único devido às suas dimensões e localização, nada comparável nas proximidades!
Para quem gosta de gerir um local destinado para conversa longas, boa comida e bebidas com horário alargado.

Tudo isto, numa localização de bairro híbrido e com um ambiente acolhedor, que nos torna ponto de encontro e banda sonora de grandes momentos. Entre comes, bebidas e petiscos, o melhor da vida está ao virar da esquina.

O restaurante está disponível todos os dias até 23h30 com as várias propostas de comida nacional e com algum toque tradicional.

NOTA: Trata-se de venda do imóvel com recheio.

Entre em contacto connosco:

Madeyar Lda

Rua Abranches Ferrão, n°23, 2°, Escritório E, 1600-296 Lisboa | Portugal

+351 964754599
(Chamada para rede móvel nacional)

info@madeyar.pt