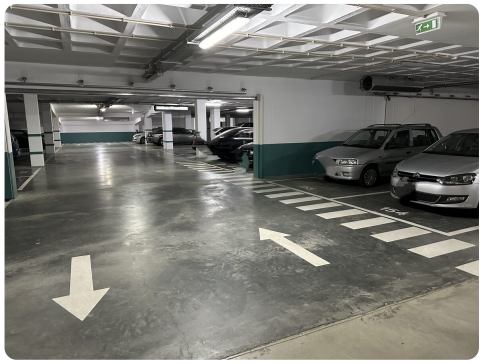
T3 inserido em condomínio Privado – piscina, segurança 24 horas

Para Venda - **850.000 €**



Morada: Rua Salgueiro Maia, Prior Velho
Localização: Rua Salgueiro Maia, Lisboa

Detalhes

Tipo: Apartamento
Topologia: T3
Salas: 1
Quartos: 3
WC's: 3
Garagem (Nº Lugares): 2
Ano Construção: 2011

Área Bruta (m²): 256
Área (m²): 207
Piso: 1
Pisos do Edifício: 3
Arrecadação: 10
Classe Energética: A+
Índice Energético (kWh/m²a): 11

Comodidades

- Aquecimento a Gás
- Aquecimento Central
- Ar Condicionado
- Arrecadação
- Condomínio Fechado
- Garagem
- Ginásio
- Jardim
- Lavandaria
- Porteiro
- Vista jardim

Descrição

Garden Residence – Prior velho - magnífico & luxuoso em apartamento de 4 assoalhadas com 207,30 m2 área bruta privativa + 48,85 m2 de área dependente, inserido em condomínio privado que nos transporta para um cenário de bem-estar, conforto e muita tranquilidade.

Localização privilegiada, perto do aeroporto, a poucos minutos do centro da cidade de Lisboa, Parque das Nações e dos principais acessos rodoviários.

A pensar em si e na sua família, conjuga várias condições exclusivas: a grandeza das áreas interiores, o design de reconhecido bom gosto, os excelentes materiais e acabamentos, segurança e privacidade.

De arquitetura moderna, o Condomínio ocupa uma área total de cerca de 13.000 m2 e privilegia os espaços de fruição, com os seus amplos jardins, piscina para adultos e para crianças, balneários, parque infantil, sala de condomínio e percursos pedonais. A portaria com segurança 24 horas e o controlo de acessos asseguram uma atmosfera calma para a sua família.

Este imóvel oferece características exclusivas, como: amplas áreas interiores; design de reconhecido bom gosto; excelentes materiais e acabamentos; cozinhas totalmente equipadas com eletrodomésticos de gama alta; casas-de-banho em mármore. Estacionamentos rápido, fácil e arrecadações com grandes áreas.

2 lugares de parqueamento, 1 arrecadação, sala de condomínio para reuniões e eventos, piscinas, jardins e serviço de portaria 24 horas.

Entre em contacto connosco:

Madeyar Lda

Rua Abranches Ferrão, n°23, 2°, Escritório E, 1600-296 Lisboa | Portugal

+351 964754599
(Chamada para rede móvel nacional)

info@madeyar.pt