T3 nas Olaias – 160 m2 – 3 Wc´s – 2 parqueamentos – 1 arrecadação – vista rio

! VENDIDO ! - **550.000 €**





Morada: Rua Manuel dos Santos, Lisboa
Localização: Rua Manuel dos Santos, Lisboa, Portugal

Detalhes

Tipo: Apartamento
Topologia: T3
Salas: 1
Quartos: 3
WC's: 3
Garagem (Nº Lugares): 2
Ano Construção: 1998

Área Bruta (m²): 194
Área (m²): 160
Piso: 3
Pisos do Edifício: 9
Arrecadação: 1
Classe Energética: B
Índice Energético (kWh/m²a): 94

Comodidades

- Aquecimento Central
- Ar Condicionado
- Arrecadação
- Garagem
- Vista rio

Descrição

Excelente Apartamento T3 com 160 m2 de área bruta privativa, em plena Rua Manuel dos Santos – Olaias / Lisboa.
Composto por:

Hall de entrada: 14,27 m2,
Sala: 39,00 m2,
Cozinha com despensa: 17,00 m2,
2 quartos (17 m2 cada),

Suíte: 27,40 m2,
3 casas de banho, (4 m2, 5,80 m2 e 6,10 m2)
Vista desafogada

2 Elevadores.
Apartamento com elevada qualidade de construção, muito bem conservado - necessita de atualizações.

Inserido em edifício emblemático, estrutura em betão, com uma excelente administração de condomínio.
O apartamento é vendido com 2 lugares de parqueamentos e arrecadação.

Está perto das principais vias de comunicação de Lisboa / Norte e Sul do Pais.

Viver no centro da cidade é um privilégio.
O bairro das Olaias é hoje um dos mais apetecíveis do panorama imobiliário lisboeta.
Construído de raiz, nos anos 80 e integrado no Plano de Urbanização que deu origem a outras obras de ligação à Parque das Nações e centro de Lisboa, que é visto hoje como visto um símbolo da Lisboa Moderna.

Entre em contacto connosco:

Madeyar Lda

Rua Abranches Ferrão, n°23, 2°, Escritório E, 1600-296 Lisboa | Portugal

+351 964754599
(Chamada para rede móvel nacional)

info@madeyar.pt