

Telheiras Metro – escritório com 203 m² – 5 Parqueamentos e 1 Arrecadação

Para Venda - **711.000 €**



Morada: Rua Hermano Neves, Lisboa

Localização: Rua Hermano Neves, Lisboa, Portugal

Detalhes

Tipo: Escritório
Topologia: Escritório
Salas: 3
WC's: 2
Garagem (Nº Lugares): 6
Ano Construção: 2005

Área Bruta (m²): 294
Área (m²): 203
Piso: 1
Pisos do Edifício: 4
Arrecadação: 1
Classe Energética: B
Índice Energético (kWh/m²a): 98

Comodidades

- Ar Condicionado
- Arrecadação
- Garagem
- Jardim

Descrição

Telheiras metro - numa das localizações mais prestigiadas da zona de Lisboa, entre Telheiras e Campo Grande. Inserido num edifício moderno, de elevado valor arquitetónico onde a centralidade dos negócios e do comércio se reafirmaram.

É nesta envolvência que se encontra este escritório, moderno, muito luminoso com uma área bruta privativa de 203 m2. Prédio exclusivo de escritórios e serviços, com 2 caves de estacionamento e arrecadações, r/chão com 3 frações de comércio e 4 pisos com 11 frações de escritório, 2 elevadores com capacidade para 12 pessoas cada e logradouro ajardinado..

Equipado com ar-condicionado, tetos falsos, divisórias amovíveis, muita luz natural..

Fazem ainda parte desta fração 6 Lugares de estacionamento e 1 grande arrecadação com 16 m2.

Excelente oportunidade, em zona privilegiada, com vasta oferta de comércio e serviços, junto ao metro de Telheiras, próximo do Centro Comercial Colombo, Aeroporto, estádios de futebol, colégios, universidades e hospitais . Bem servida de transportes e nas imediações dos principais eixos rodoviários de Lisboa (Eixo Norte Sul, 2.ª Circular, Avenida Lusíada).

Entre em contacto connosco:

Madeyar Lda

Rua Padre Américo, 3B -1ºDto 1600-548 Lisboa | Portugal

+351 964754599
(Chamada para rede móvel nacional)

info@madeyar.pt

